

## Mieterselbstauskunft

- zur Wohnungsanmietung -

Angaben zum Mietobjekt:

PLZ: ..... Ort: ..... Straße: .....

Etage: ..... Wohnungsnummer: .....

Beabsichtigter Mietbeginn: .....

*Zur Vorbereitung des Mietvertragsabschlusses möchte der Vermieter weitergehende Informationen.*

Mietinteressent/in (I)	Mietinteressent/in (II)
Name, Vorname	Name, Vorname
Geburtsdatum	Geburtsdatum
aktuelle Anschrift	aktuelle Anschrift
Telefon	Telefon
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse
bisheriger Vermieter ( <i>Anschrift / Telefon</i> )	bisheriger Vermieter ( <i>Anschrift / Telefon</i> )
aktuelles monatliches Nettoeinkommen in EUR ( <i>bitte Nachweis beifügen</i> )	aktuelles monatliches Nettoeinkommen in EUR ( <i>bitte Nachweis beifügen</i> )
derzeitig ausgeübter Beruf / Firma	derzeitig ausgeübter Beruf / Firma
Ich / wir habe(n) folgende Haustiere:	Ich / wir habe(n) folgende Haustiere:

Wurde gegen Sie ein Insolvenzverfahren eröffnet?	Wurde gegen Sie ein Insolvenzverfahren eröffnet?
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Haben Sie in den letzten zwei Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	Haben Sie in den letzten zwei Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Besteht bei Ihnen die Notwendigkeit, Unterstützung durch das Sozialamt oder Jobcenter in Anspruch zu nehmen, um die Mietzahlungen sicherzustellen?	Besteht bei Ihnen die Notwendigkeit, Unterstützung durch das Sozialamt oder Jobcenter in Anspruch zu nehmen, um die Mietzahlungen sicherzustellen?
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

*Außer mir / uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen:*

Vorname	Name	Geburtsdatum

Ich bin / wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des / der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

**Die Mietzahlung erfolgt:**

☐ per Dauerauftrag ☐ per Überweisung ☐ Überweisung durch LRA

**Wie wird die zu vereinbarende Kautions erbracht?**

☐ Überweisung auf Kautionskonto ☐ Überweisung durch LRA

Um einen Mietvertrag erstellen zu können, benötigt der Vermieter bzw. die Hausverwaltung die folgenden Unterlagen. Bitte reichen Sie diese vollständig ausgefüllt und unterschrieben bei uns ein:

- **Vollständig ausgefüllte Mieterselbstauskunft**
- **Nachweis der Einkommensverhältnisse** (aktuelle Verdienstbescheinigungen der letzten drei Monate)
- **Abtretungserklärung des Landratsamtes** (nur bei Beziehern von Bürgergeld)
- **Kopie des Personalausweises** (Vorder- und Rückseite)
- **Mietschuldenfreiheitsbescheinigung** (formlose Bestätigung des aktuellen Vermieters)
- **SCHUFA-Auskunft**

**Verbindliche Erklärung des / der Mietinteressenten:**

Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können falsche Angaben die fristlose Kündigung oder Aufhebung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Kautions sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

Die Ausweiskopie(n) wurden beigelegt.

Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigelegt.

Eine SCHUFA-Auskunft über meine / unsere finanziellen Verhältnisse ist beigelegt.

Die Mieterselbstauskunft besteht aus 3 Seiten.

Ort: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Mietinteressent/in (I)

\_\_\_\_\_

Mietinteressent/in (II)

**Wichtige Hinweise**

Bitte beachten Sie, dass nach der Erstellung des Mietvertrages die Hausverwaltung bzw. der Eigentümer für alle weiteren Angelegenheiten zuständig ist.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen der Datenschutzgrundverordnung eingehalten werden. Die personenbezogenen Daten werden zum Zweck eines möglichen Mietvertragsabschlusses gespeichert und nicht ohne Zustimmung des Interessenten weitergegeben. Der Mietinteressent erklärt andererseits, dass er ausdrücklich mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.